

COMUNE DI OLBIA

Settore Pianificazione e
Gestione del Territorio
Edilizia Privata e Pubblica
Servizio Sportello Unico Edilizia
sue@pec.comuneolbia.it

RICHIESTA CERTIFICATO DI INAGIBILITÀ

Marca da Bollo € 16,00

DATI INTERESSATO¹

IL SOTTOSCRITTO

Cognome		Nome	
Data di nascita		Luogo di nascita	
Codice fiscale <input type="text"/>			
Cittadinanza italiana			
Estremi del documento di soggiorno (se cittadino extracomunitario)			
Residenza: Comune di		C.A.P.	Provincia
Indirizzo			N°
Telefono		Cellulare	
E-mail		PEC	
IN QUALITÀ DI			
<input type="checkbox"/> Proprietario		<input type="checkbox"/> Comproprietario unitamente a _____	

CHIEDE

Il rilascio del certificato di inagibilità del fabbricato sito in Olbia via _____ n. _____ distinto in
catasto del Comune di Olbia al

foglio _____ particella _____ subalterno _____

foglio _____ particella _____ subalterno _____

foglio _____ particella _____ subalterno _____

foglio _____ particella _____ subalterno _____

¹ Soggetto titolare del titolo edilizio: in caso di pluralità di dichiaranti, ciascuno dovrà compilare il presente riquadro.

Titoli abilitativi:

- Conc./Aut./Lic. Edilizia n° _____ del _____ a nome di _____
- Conc. in sanatoria n° _____ del _____ a nome di _____
- D.I.A. o Asseveramento prot. n° _____ del _____ a nome di _____
- DUAAP prot. n° _____ del _____ a nome di _____
- Altro _____
- Certificato di Agibilità n° _____ del _____
- Dichiarazione di Agibilità prot. n. _____ del _____ Codice Univoco Suap _____

per motivi strutturali (specificare l'esistenza di crolli parziali o totali dell'immobile o la presenza di lesioni significative):

- lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone

- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone

- altro (specificare) _____

per motivi igienico-sanitari:

- mancanza dei servizi igienici essenziali
- mancanza di un qualsiasi impianto di riscaldamento degli ambienti e dell'acqua per uso domestico
- mancanza dell'impianto elettrico
- mancanza dell'impianto idrico
- altro (specificare) _____

consapevole del fatto che, in caso di dichiarazioni mendaci e non veritiere, saranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 a ss.mm.ii., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, sotto la personale responsabilità

DICHIARA

inoltre che l'inagibilità se consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non è superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia e ai sensi delle vigenti norme in materia urbanistico-edilizia.

Per quanto dichiarato l'/gli immobile/i risulta/no non essere utilizzato/i e non utilizzabile/i stante il pericolo di crollo delle strutture portanti o di tamponamento o a causa delle insufficienti condizioni igienico-sanitarie come precedentemente indicato.

In caso di inagibilità il dichiarante si impegna a rendere inaccessibile/i l'/gli immobile/i sbarrando gli ingressi (porte e finestre) e segnalando con apposita cartellonistica ben visibile il divieto di accesso e il pericolo di crollo dell'/degli immobile/i.

Il dichiarante si impegna, in ogni caso, a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi l'/gli immobile/i indicato/i nella presente richiesta, se non dopo aver effettuato gli opportuni interventi edilizi, autorizzati dagli uffici comunali competenti, per rendere agibile/i l'/gli immobile/i.

Il dichiarante si impegna sin d'ora a fornire eventuale documentazione a sostegno delle condizioni di inagibilità ed effettivo non utilizzo prima dichiarate agli uffici comunali, che ne faranno richiesta, nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell'immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

Allega:

- Fotocopia documento di identità, in corso di validità, del richiedente
- visura catastale aggiornata con relativa planimetria
- n. 1 marca da bollo da € 16,00 (da consegnare al momento del ritiro del certificato)
- attestazione di versamento di € 30,00 sul c/c postale n. 222075 intestato a: "Comune di Olbia - Servizio Tesoreria" con indicata come causale: "Diritti di segreteria certificato di inagibilità"
- perizia tecnica sulle condizioni dell'immobile a firma di tecnico professionista abilitato

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente istanza e ne autorizzo il trattamento.

Luogo e data

Il Dichiarante