



COMUNE DI OLBIA

ORDINANZA N° 22 DEL 02/04/2013

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente per motivi igienico – sanitari e a salvaguardia della salute pubblica. Rimozione cause disagio nella via San Biagio, loc. Santa Mariedda in Olbia.

IL SINDACO

CONSTATATO CHE:

- Nella via San Biagio del quartiere di Santa Mariedda in Olbia, sono state realizzate le reti fognarie e di raccolta delle acque meteoriche, e che le stesse non risultano funzionanti in quanto manca il tratto terminale per il collegamento con le reti esistenti nella via Tienamnem;
- Il mancato collegamento delle reti fognarie ai collettori principali esistenti in via Tienamnem determina una situazione di grave disagio e di notevole rischio di natura igienico–sanitaria nonché, nei periodi di maggiori precipitazioni, elevati rischi al transito di mezzi e persone nella predetta via;
- A seguito delle numerose segnalazioni da parte dei cittadini residenti nella zona, sono stati eseguiti appositi accertamenti congiunti fra l'ufficio di polizia ambientale e l'ufficio tecnico incaricato dell'attuazione dei piani di risanamento urbanistico, che hanno confermato la presenza di una grave situazione di rischio di natura igienico–sanitaria;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 3 del 24/01/2013 è stata adottata una “Variante al Programma di Fabbricazione Comunale” che prevede, fra l'altro, la creazione di una nuova viabilità che interessa le aeree censite al F. 30 mappale 10081, per il collegamento di via San Biagio con via Tienamnem, ove potranno essere realizzate le condotte di connessione fra le reti fognarie e meteoriche esistenti nelle suddette vie;

CONSIDERATO che i tempi necessari per il perfezionamento degli atti di approvazione definitiva della suddetta variante e delle successive procedure di esproprio dell'area interessata, non sono compatibili con la necessità e l'urgenza di rimuovere la situazione di disagio sopra evidenziata;

CONVENUTO che non è ulteriormente dilazionabile l'intervento dell'autorità preposta per legge alla tutela dell'igiene e della salute pubblica, al fine di evitare l'aumento del rischio di degrado della salubrità ambientale;

CONSTATATO che è possibile eliminare immediatamente tali situazioni di pericolo alla salute pubblica, provvedendo, tempestivamente e senza indugio, all'esecuzione di un nuovo collegamento fra le reti di via San Biagio e quelle di via Tienanmen;

CONSIDERATO che la Commissione Europea ha attivato, nei confronti dell'Italia, la procedura d'infrazione n. 2004/2034 ai sensi dell'art. 3 della Direttiva 91/271/CEE, riguardante l'insufficiente grado di copertura della rete urbana di fognatura nera negli agglomerati cittadini;

VISTO l'art.107 del Decreto Legislativo 152 del 03.04.2006 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che, nel caso specifico, data l'urgenza, non e' possibile ricorrere agli strumenti previsti in via ordinaria dal legislatore;

Ordinanza del Sindaco N. 22 del 02/04/2013

Pagina 1 di 3

RITENUTO di dover adottare un provvedimento contingibile ed urgente per motivi di carattere igienico sanitario così come previsto dall'art. 50 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267;

CONSIDERATO che, data l'urgenza di provvedere, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati, come previsto dall'art. 7 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;

VISTA la proposta del responsabile del procedimento
Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

1. Al Dirigente del settore Pianificazione e Gestione del Territorio Edilizia Privata e Pubblica:
 - a. di adottare tutti i conseguenti provvedimenti di competenza, anche in deroga al D.Lgs. 163/2006, al fine di eseguire con immediatezza i lavori di collegamento della condotta fognaria di via San Biagio con quella di via Tienanmen da realizzarsi sui terreni censiti in catasto al F. 30 mappale 10081, allo scopo di ripristinare le normali condizioni igienico – sanitarie;
 - b. di provvedere, successivamente, al perfezionamento dei procedimenti espropriativi connessi, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
2. Al Dirigente del Comando di Polizia Municipale di adottare tutti i provvedimenti di competenza, al fine di coordinare la viabilità e l'ordine pubblico durante l'esecuzione dei lavori;
3. Al Dirigente del Settore Finanziario di porre in essere tutte le procedure necessarie per il reperimento delle risorse finanziarie che saranno quantificate e comunicate dal Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio Edilizia Privata e Pubblica;
4. Che la presente ordinanza venga diffusa attraverso gli organi di stampa per la massima pubblicizzazione e conoscenza della stessa.

DISPONE

Che la presente Ordinanza venga notificata tramite Messo Comunale, che provvederà anche alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale ed inoltre venga trasmessa in copia:

Per la sua attuazione:

- al Dirigente del settore Pianificazione e Gestione del Territorio Edilizia Privata e Pubblica del Comune di Olbia- SEDE;
- al Dirigente del Settore Finanziario – SEDE;

Per la sua conoscenza e diffusione:

- Ai proprietari delle aree interessate
- al CED del Comune di Olbia - SEDE;
- agli organi di stampa- loro sedi;

Al fine della sua corretta applicazione:

- al Comando Polizia Municipale del Comune di Olbia – sede;

Avverso il presente provvedimento, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna ovvero entro 120 (centoventi) giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Olbia,02/04/2013 li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Costantino Azzena

IL SINDACO

On. Giovanni Maria Enrico Giovannelli

Atto firmato digitalmente